

Mẫu số: D25 - THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1715/TB-THADS

Chư Sê, ngày 09 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 34/2020/QĐST-DS ngày 06/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 06/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 611/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 79-2020/HĐDV-GL ngày 23/11/2020 và phụ lục số 07-PL/79-2020/HĐDV-GL ngày 05/11/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 07-PL/79-2020/TBĐG-GL ngày 05/11/2021 của Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê đã lựa chọn tổ chức bán đấu giá là: Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông Phạm Văn Duy và bà Trần Thị Tuyên, địa chỉ: Thôn Mỹ Thạch 3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 107,97 m<sup>2</sup> (đất ở 98,07m<sup>2</sup>, đất nông nghiệp 9,9m<sup>2</sup>) thuộc thửa đất số 74b, tờ bản đồ số 58, địa chỉ thửa đất: Thôn Mỹ Thạch 3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 898043 cấp ngày 02/5/2008 mang tên ông Phạm Văn Duy và bà Trần Thị Tuyên.

Tình trạng đất và tài sản trên đất theo như biên bản cưỡng chế, kê biên tài sản ngày 12/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

\* **Giá khởi điểm của tài sản: 191.318.760 đồng** (Một trăm chín mươi một triệu ba trăm mười tám nghìn bảy trăm sáu mươi đồng).

**Thời gian tổ chức cuộc đấu giá:** 14 giờ 00 ngày 02/12/2021

**Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai. Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Ông **Phạm Văn Duy** và bà **Trần Thị Tuyên** có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các đương sự biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**La Văn Thịnh**